



BRF LJUNGEN

# NYHETSREV

2024-11-20

## FIXAREN I LOMMA KOMMUN

Fixartjänsten är en avgiftsfri service med syfte att förebygga fallolyckor i hemmen inom Lomma kommun. Uppdragen är begränsade och av enklare karaktär som exempelvis byte av glödlampor, uppsättning av gardiner och andra uppgifter där det finns risk för fall. Det kan också röra sig om flyttning av enstaka möbler eller tunga mattor.

### Digital stöttning

Vi vill uppmuntra dig att använda datorn bland annat för att söka information. Fixaren hjälper dig gärna med detta eller med enklare support kring digitala tjänster, som exempelvis:

- Logga in med BankId
- Skicka och ta emot e-post
- Hur man använder olika appar på telefon och läsplatta

### Vem får anlita Fixaren?

Ålders- och förtidspensionärer och personer med funktionsnedsättning, boende i Lomma kommun. För mer information besök kommunens hemsida: [lomma.se/omsorg-och-hjalp/stod-for-aldre/vilket-stod-kan-du-fa-i-eget-boende/fixaren](https://lomma.se/omsorg-och-hjalp/stod-for-aldre/vilket-stod-kan-du-fa-i-eget-boende/fixaren). Du når Fixaren på telefon 0733-41 16 70.

## PRYLAR I TRAPPUPPGÅNG

Den senaste tiden har vi noterat att många använder utrymmet under trappan i trapphuset till att förvara olika saker som cyklar, sparkcyklar, transportvagnar, säckar och kartonger med innehåll. Att hålla trapphuset och andra likvärdiga utrymningsvägar rena rent från sådant som är brännbart eller hindrar framkomligheten är reglerat i lag. Det är också, av brandsäkerhetsskäl, förbjudet att ladda batteri till elcykel, elrullstol eller något annat i trapphuset.

## DÖRRAUTOMATIK TILL GRÖN TVÄTTSTUGA

Dörrautomatiken till den gröna tvättstugan är i behov av reparation, tills detta sker ber vi er att INTE använda nyckel för att öppna dörren utifrån och INTE försöka att stänga dörren manuellt. Låt automatiken sköta öppning och stängning ostört, så håller den tills reparationen kan bli av.

## AVGIFTSHÖJNING

På grund av ökade kostnader har styrelsen tagit beslutet att höja avgifterna i föreningen från 1 januari 2025. Anledning till höjning är bl.a. ökade kostnader för vatten och avlopp med ca 25%, nödvändigt underhåll av servicehusen samt ökade förvaltningskostnader. Höjningarna blir:

1. Avgift för lägenheter: 4 %
2. Indexuppräknig av garage- och p-platser 5 %
3. Avgift för gymmet höjs till 600 kr/år, men kommer i fortsättningen som en månatlig kostnad, 50 kr/mån, på avin.

## GOD JUL

Vi önskar alla medlemmar en God Jul och ett Gott nytt år!

