



# Nyhetsbrev 2

2024-05-17

## **Tekniskt fel på uttagen för motorvärmare**

Ett kabelbrott gör att uttagen för motorvärmare inte längre fungerar. För att åtgärda felet behöver alla ledningar grävas upp och läggas om, vilket blir mycket kostsamt. Därför kommer vi inte längre kunna erbjuda parkeringsplatser med uttag för motorvärmarna. För dem som har dessa parkeringsplatser har vi sänkt kostnaden till samma som för övriga platser, 125 kr/mån.

## **Grovsoprummen ersätts med tillfällig container**

Problemet med att felaktigt avfall slängs i grovsoprummen har fortsatt. Därför kommer dessa att stängas. Vi gör det för att minska de kostnader för extra sortering som detta innebär. Bland annat har skrymmande avfall, vitvaror och farligt avfall ställts i rummen. Det är avfall som varje medlem har ansvar för att själv transportera till en återvinningscentral.

Container för blandat avfall kommer att ersätta grovsoprummen. Containern kommer att finnas tillgänglig på containergården två gånger om året. Information om när den finns på plats meddelas i god tid.

Kärlen för elektronikavfall och textilavfall kommer att flyttas till de stora soprummen.

## **Nya bilinbrott på parkeringen**

Det har återigen varit inbrott i bilar på vår parkering. Tänk på att aldrig lämna något synligt i bilen som kan locka till inbrott. Då vår parkering gränsar till en allmän gång- och cykelbana får vi tyvärr inte tillstånd att sätta upp övervakningskameror.

## **Dränering av hus 13 och 2**

Nu har arbetet med dränering runt de sista två husen påbörjats. Först ut är hus 13 följt av hus 2. Arbetet beräknas vara klart till midsommar. Nyplantering av växter i rabatterna framför husen kommer att göras efter sommaren.

## **Ommålning av entréer**

Entréerna i hus 6 kommer att målas om. De vetter åt norr och är särskilt utsatta för påväxt och skräp. En ny och förhoppningsvis mer motståndskraftig målarfärg ska testas. Faller försöket väl ut kommer alla entréer att målas om.

### **Ny riktlinje för insynsskydd på gång**

En ny riktlinje för hur insynsskydd på uteplatser och balkonger ska utformas håller på att färdigställas. Så fort den är färdig kommer den att göras tillgänglig för alla medlemmar.

### **På vår hemsida läser du det senaste**

Håll koll på föreningens webbplats, [www.ljungen.se](http://www.ljungen.se). Där hittar du de senaste nyheterna som rör föreningen och er medlemmar.

### **Sommarstängt på kontoret**

Under juni - augusti kommer kontoret hålla stängt. Den sista öppna tisdagen blir 28 maj. Kontoret öppnar igen 3 september (om behov finns). Under sommaren har ni alltid möjlighet att ringa till kundtjänst under vardagar kl. 07-21 på tel [0771-722 722](tel:0771-722722) eller lägga ett ärende eller en felanmälan på SBC-portalen. Det går också att lägga ett brev till styrelsen i postlådan i trappa 5B, men då kan svarstiden bli längre

